



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**  
HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**  
**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*

---



# GIỚI THIỆU CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**  
HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**  
**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



---

**HÀ NỘI, NĂM 2020**  
**GIỚI THIỆU**  
**NĂNG LỰC CÔNG TY**

**PHẦN I. GIỚI THIỆU CHUNG VỀ CÔNG TY**

**PHẦN II. SƠ ĐỒ TỔ CHỨC**

**PHẦN III. NGUỒN NHÂN LỰC**

**PHẦN IV. CÁC ĐƠN VỊ THÀNH VIÊN**

**PHẦN V. SỐ LIỆU VỀ TÀI CHÍNH**

**PHẦN VI. CÁC DỰ ÁN VÀ CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU**



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



## **PHẦN I GIỚI THIỆU CHUNG VỀ CÔNG TY**

Tên gọi	: <b>CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI</b>
Tên giao dịch quốc tế	: HANOI CONSTRUCTION INVESTMENT JOINT - STOCK COMPANY
Viết tắt	: HANCIC
Trụ sở chính	: 76 Phố An Dương - Phường Yên Phụ - Quận Tây Hồ - Hà Nội - Việt Nam.
Điện thoại	: (024 ) - 3.7168682; 3.7165603
Fax	: (024 ) 3.8292391
Website	: <a href="http://www.hancic.com.vn">http://www.hancic.com.vn</a>
Email	: <a href="mailto:hancic@fpt.vn">hancic@fpt.vn</a> , <a href="mailto:myhancic@gmail.com">myhancic@gmail.com</a> .

### **1. Quyết định thành lập:**

Quyết định thành lập số: 2341/QĐ - UBND của UBND Tp Hà Nội ngày 18 tháng 5 năm 2006 về việc chuyển doanh nghiệp Nhà nước Công ty Đầu tư - Xây dựng Hà Nội thành Công ty Cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội.

### **2. Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty:**

**Ông Trần Trọng Bình - Thạc sỹ kinh tế - Kỹ sư cơ khí Giao thông**

**Điện thoại cơ quan: 3.8293805**

**Điện thoại di động: 0913.501.914**

### **3. Các thành viên Hội đồng quản trị Công ty:**

**Ông Vũ Mạnh Quyền - Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh - Kỹ sư kinh tế nông nghiệp**

**Điện thoại cơ quan: 3.7171843**

**Điện thoại di động: 0903424654**

**Ông Phùng Minh Trang - Kỹ sư Xây dựng**

**Điện thoại di động: 0903454437**

**Ông Nguyễn Văn Danh - Cử nhân Luật**

**Điện thoại di động: 0973645968**

**Bà Nguyễn Thị Mai - Cử nhân Kinh tế**

**HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin**



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**  
HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**  
**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



---

**Điện thoại di động: 0983662449**

#### **4. Tổng Giám đốc:**

Ông Vũ Mạnh Quyền - Thạc sỹ Quản trị Kinh doanh - Kỹ sư kinh tế nông nghiệp

Điện thoại cơ quan: 3.7171843

Điện thoại di động: 0903424654

#### **5. Các Phó tổng Giám đốc:**

Bà Nguyễn Thuý Dương - Thạc sỹ kinh tế - Cử nhân kinh tế tài chính

Điện thoại cơ quan: 3.9129489

Điện thoại di động: 0913512434

Ông Nguyễn Thái Hà – Cử nhân kinh tế

Điện thoại cơ quan: 3.38293805

Điện thoại di động: 0903326886

#### **6. Trưởng ban kiểm soát:**

Ông Bùi Như Thanh - Cử nhân Kinh tế

Điện thoại di động: 0988740746

#### **7. Kế toán trưởng:**

Bà Nguyễn Thị Hồng Hà - Cử nhân kinh tế tài chính

Điện thoại cơ quan: 3.8293806

Điện thoại di động : 0913009095

#### **8. Các Phòng/Ban nghiệp vụ Công ty:**

Phòng Tài chính - Kế toán (P4):

Điện thoại cơ quan: 3.8293806

Phòng Kinh tế - Kế hoạch (P5):

Điện thoại cơ quan: 3.7173367

Phòng Tổ chức - Lao động (P6)

Điện thoại cơ quan: 3.7168486

Phòng Hành chính - Tổng hợp (V)

Điện thoại cơ quan: 3.8292974

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



Tổ Trợ lý (B2)

Điện thoại cơ quan: 3.7165603

Ban Quản lý dự án (B1)

Điện thoại cơ quan: 3.7169988

**9. Tổng vốn điều lệ: : 52.320.000.000 VND**

Mệnh giá mỗi cổ phiếu : 10.000 VNĐ

Tổng số cổ phần : 5.232.000 cổ phần

Loại cổ phiếu phát hành : Cổ phiếu phổ thông

Hình thức cổ phiếu : Chứng chỉ ghi số.

Vốn nhà nước 30% : (15.696.000.000 đồng)

Vốn các cổ đông khác 70% : (36.621.600.000 đồng)

**10. Tổng số cán bộ và công nhân : 36 người**

Trong đó:

- Thạc sỹ : 03 người

- Kỹ sư, Cử nhân, Cao đẳng : 20 người

- Trung cấp : 02 người

- Công nhân kỹ thuật bậc cao từ 5/7 : 01 người

**11. Các lĩnh vực sản xuất, kinh doanh:**

1. Kinh doanh bất động sản ;

2. Môi giới bất động sản ;

3. Lập và tổ chức thực hiện các dự án đầu tư xây dựng ;

4. Làm tư vấn cho các chủ đầu tư trong nước, nước ngoài về lĩnh vực lập và tổ chức thực hiện dự án, lĩnh vực đất đai xây dựng và giải phóng mặt bằng

5. Thi công, xây lắp điện bao gồm:

- Đường dây và trạm biến áp đến 110KV ;

- Đường cáp ngầm có điện áp đến 110KV ;

- Trạm biến áp có dung lượng đến 2500KVA ;

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)

Website: <http://www.hancic.com.vn>



- 
- *Tổ máy phát điện đến 2000KVA, trạm thủy điện đến 10MW ;*
  - *Các công trình điện chiếu sáng, điện động lực phục vụ cho công nghiệp, dân dụng, thủy lợi ;*
6. *Thi công, xây lắp công trình bao gồm:*
- *Công trình dân dụng, công nghiệp, thủy lợi, giao thông; Công trình thể dục thể thao, vui chơi giải trí và các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị;*
  - *Xây dựng cầu, hầm, nút giao thông khác cốt công trình giao thông đường bộ;*
  - *Xây lắp các trạm, bồn chứa, đường ống thiếp bị gas, xăng dầu;*
  - *Nạo vét, đào kênh mương, sông, mở luồng cảng sông - biển.*
  - *Lặn khảo sát, thăm dò, hàn cắt kim loại dưới nước, cắt phá trực vớt phế thải lòng sông - biển .*
7. *Tư vấn, thiết kế:*
- *Thiết kế điện chiếu sáng đô thị và nông thôn, hệ thống đèn tín hiệu giao thông ;*
  - *Thiết kế cấp điện : Đối với công trình xây dựng và công trình điện năng ;*
  - *Thiết kế cơ điện : đối với công trình xây dựng và công trình điện năng ;*
  - *Thiết kế công trình điện năng : đường dây và trạm biến áp ;*
  - *Thiết kế đường dây và trạm biến áp đến 35KV : đối với công trình điện năng ;*
  - *Thiết kế điện sinh hoạt, điện xí nghiệp : đối với công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, công trình cấp thoát nước ;*
  - *Thiết kế kết cấu công trình dân dụng, công nghiệp ;*
  - *Thiết kế tổng mặt bằng, kiến trúc, nội ngoại thất : đối với công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, công trình văn hóa ;*
  - *Giám sát thi công xây dựng và hoàn thiện : đối với công trình dân dụng và công nghiệp.*
8. *Kinh doanh dịch vụ đô thị mới và cụm công nghiệp ;*
9. *Khai thác và kinh doanh cát xây dựng (bao gồm cát bãi và cát hút) ;*

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



10. Sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng, làm đại lý vật tư, thiết bị xây dựng và trang thiết bị nội, ngoại thất ;
  11. Sản xuất, lắp đặt tủ bảng điện tiêu dùng, điều khiển, phân phối, bảo vệ, đo lường điện : vật liệu, phụ kiện phục vụ lắp điện ;
  12. Kinh doanh, mở đại lý ký gửi vật tư, thiết bị điện, cơ khí ;
  13. Gia công, lắp đặt, sửa chữa, bảo hành, bảo trì thiết bị máy móc, cơ khí, điện, điện tử tin học ;
  14. Kinh doanh xuất nhập vật tư, máy móc và thiết bị phục vụ chuyên ngành xây dựng, thể dục thể thao - vui chơi giải trí ;
  15. Kinh doanh dịch vụ vận tải đường bộ, đường bộ, đường thủy, nhiên liệu dùng cho động cơ xe - máy ;
  16. Dịch vụ sửa chữa xe máy thi công xây dựng ;
  17. Sản xuất, kinh doanh, xuất nhập khẩu bếp gas, bình nóng lạnh dùng gas và các sản phẩm thuộc ngành điện lạnh ;
  18. Kinh doanh khí đốt hóa lỏng, chiết nạp chai khí đốt hóa lỏng ;
  19. Kinh doanh xuất nhập khẩu vật tư, trang thiết bị phục vụ chuyên ngành khí đốt hóa lỏng ;
  20. Khai thác, chế biến khoáng sản, lâm và các sản phẩm nông nghiệp ;
  21. Kinh doanh dịch vụ khách sạn, du lịch, ăn uống giải khát, thể dục thể thao vui chơi giải trí ; Sản xuất kinh doanh nước giải khát, rượu bia (không bao gồm kinh doanh phòng hát karaoke, vũ trường, quán bar) ;
  22. Vận tải hàng hóa và vận chuyển hành khách ô tô theo hợp đồng ;
- Đối với các ngành nghề kinh doanh có điều kiện, Doanh nghiệp chỉ kinh doanh khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.*

## **12. Quá trình hình thành và phát triển của Công ty cổ phần:**

Công ty Cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội được hình thành và phát triển từ Công ty Đầu tư - Xây dựng Hà Nội - Thuộc Tổng công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội. Công ty Đầu tư - Xây dựng Hà Nội được thành lập theo Quyết định 1893/ QĐ - UB ngày 16/ 5 / 1997 của UBND Thành phố Hà Nội, trên cơ sở sáp nhập hai Công ty: Công ty Vật liệu và Xây dựng Hà Nội và Công ty Xây lắp điện Hà Nội. Công ty được UBND Thành phố Hà Nội

**HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin**



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



xếp hạng doanh nghiệp hạng 1 theo Quyết định số 4089/QĐ-UB ngày 16/8/2000. Đây là doanh nghiệp đầu tiên của ngành xây dựng Thủ đô được ra đời trong công cuộc đổi mới và sắp xếp lại doanh nghiệp năm 1997 của Thành phố Hà Nội. Hai Công ty tiền thân đều có quá trình sản xuất kinh doanh gắn liền với quá trình phát triển kinh tế ngành công nghiệp xây dựng Thủ đô từ những năm qua:

\*) Công ty Vật liệu và Xây dựng Hà Nội mà tiền thân là Công ty Quản lý và khai thác cát Hà Nội ra đời từ năm 1970. Đây là Công ty được UBND Thành phố Hà Nội giao nhiệm vụ thi công xây dựng, quản lý và tổ chức khai thác cát kể cả cát bãi và cát hút trên địa bàn Hà Nội.

\*) Công ty Xây lắp điện Hà Nội đơn vị tiền thân là Công ty Thi công điện nước Hà Nội chính thức hoạt động từ tháng 10 năm 1967. Công ty đã tổ chức thi công nhiều công trình cao, hạ thế và trạm biến áp phục vụ cho việc cải tạo, nâng cấp lưới điện cho Thành phố Hà Nội và nhiều tỉnh - thành trong cả nước.

Ngày 18 tháng 5 năm 2006 UBND TP Hà Nội đã ra Quyết định số: 2341/QĐ - UBND về việc chuyển doanh nghiệp Nhà nước Công ty Đầu tư - Xây dựng Hà Nội thành Công ty Cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội. Sau khi thành lập, Công ty cổ phần đã xây dựng các mục tiêu chính sau đây:

a/ Đầu tư các dự án kinh doanh bất động sản, tập trung chủ yếu ở địa bàn Thành phố Hà nội.

b/ Kinh doanh xây lắp các công trình dân dụng và công nghiệp.

c/ Kinh doanh dịch vụ khu đô thị: Dịch vụ các khu chung cư cao tầng, kinh doanh dịch vụ các khu nhà cho thuê và văn phòng cho thuê, kinh doanh các dịch vụ khác trên địa bàn Hà Nội.

d/ Đầu tư tài chính: Góp vốn để đầu tư kinh doanh với các Công ty liên doanh hoặc hợp tác đầu tư kinh doanh với các đơn vị ngoài Công ty. Góp vốn cổ phần với các Công ty con

**HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin**





**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



---

trực thuộc Công ty hoặc góp vốn cùng kinh doanh cho từng hợp đồng cụ thể, trên nguyên tắc đôi bên cùng có lợi, nhằm sử dụng vốn có hiệu quả cao nhất.

Bước sang nhiệm kỳ thứ ba của Công ty cổ phần (2016 - 2021), Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội tiếp tục đặt ra những mục tiêu cụ thể như sau:

a) Duy trì phát huy những lợi thế về vốn, thương hiệu, thế mạnh về tài nguyên đất đai của Công ty; nâng cao năng lực quản lý, năng lực cạnh tranh trên thị trường, chủ động hội nhập kinh tế khu vực và quốc tế;

b) Đảm bảo mục tiêu chung của doanh nghiệp là hiệu quả, phát triển bền vững. Công ty tiếp tục thực hiện các chiến lược phát triển đã được xác định: Phát triển đầu tư dự án, hoàn thiện hệ thống kinh doanh bất động sản; Giữ vững thị trường, thị phần trong hoạt động kinh doanh xây lắp; Xây dựng và phát triển ổn định hệ thống kinh doanh dịch vụ khu đô thị, dịch vụ cung cấp vật tư thiết bị chính, dịch vụ lao động;

c) Cơ cấu sản phẩm: Giá trị đầu tư dự án (bao gồm cả giá trị xây lắp tự thực hiện) chiếm 75%; Giá trị nhận thầu xây lắp chiếm 22,2%; Kinh doanh khác 2,8%;

d) Đảm bảo đủ việc làm cho người lao động của Công ty với mức thu nhập bình quân từ 6,5 triệu đồng/người/tháng trở lên;

e) Bảo toàn và phát triển vốn kinh doanh.

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội

Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391

E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)

Website: <http://www.hancic.com.vn>

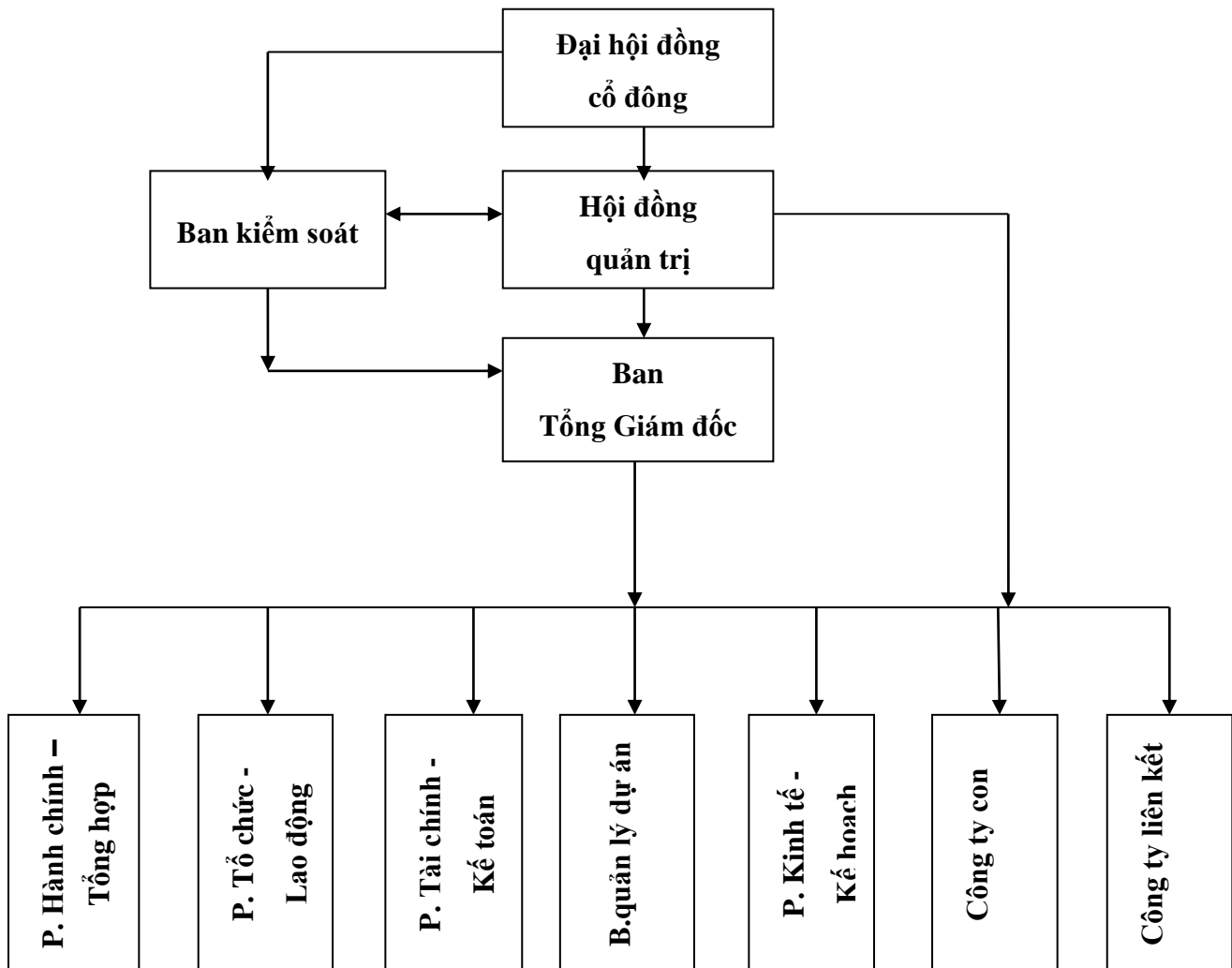


## PHẦN II

### SƠ ĐỒ TỔ CHỨC

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC BỘ MÁY QUẢN LÝ VÀ HOẠT ĐỘNG SX -KD

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI



HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội

Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391

E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)

Website: <http://www.hancic.com.vn>



**PHẦN III**  
**NGUỒN NHÂN LỰC**  
**NĂNG LỰC CÁN BỘ CHUYÊN MÔN VÀ CÔNG NHÂN KỸ THUẬT**  
**CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

Số TT	Trình độ chuyên môn	Số lượng	Theo thâm niên			Ghi chú
			Dưới 5 năm	Từ 5 năm đến 10 năm	Trên 10 năm	
<b>CAO ĐẲNG, ĐẠI HỌC VÀ TRÊN ĐẠI HỌC</b>						
1	Thạc sỹ	03	0	01	02	
2	Kỹ sư xây dựng DD&CN	01	0	0	01	
	Kỹ sư kinh tế xây dựng	02	0	0	02	
	Kiến trúc sư	01	0	0	01	
	Kỹ sư cơ khí	01	0	0	01	
	Kỹ sư CNTT	01	0	0	01	
	Kỹ sư nông nghiệp	01	0	0	01	
	Cử nhân kinh tế	12	0	01	11	
	Cử nhân ngoại ngữ	02	0	0	02	
	Cử nhân luật	01	0	0	01	
	Cử nhân khác	01	0	0	01	
<b>II TỐT NGHIỆP TRUNG CẤP</b>						
3	Trung cấp tài chính KT	02	0	0	02	
<b>III CÔNG NHÂN BẬC CAO</b>						
1	Từ bậc 5 trở lên	01	0	0	01	



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**  
HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**  
**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



---

## **PHẦN IV**

### **CÁC CÔNG TY CON**

#### **I- CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐÔ THỊ HANCIC**

1. Trụ sở : 76 Phố An Dương - Quận Tây Hồ - TP Hà Nội.
2. Giám đốc : Ông Nguyễn Đình Liêm - Ths. Quản trị kinh doanh - Cử nhân Kinh tế  
Điện thoại cơ quan : 043.7171843  
Điện thoại di động : 0983.299.498

#### **II. CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀ NỘI - AN DƯƠNG:**

1. Trụ sở : 76 Phố An Dương - Quận Tây Hồ - TP Hà Nội.
2. Giám đốc: Ông Phan Chiên Thắng - Kỹ sư Xây dựng, Cử nhân Luật.  
Điện thoại cơ quan : 043.7172550  
Điện thoại di động : 0913.231.040



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



## PHẦN V

### SỐ LIỆU VỀ TÀI CHÍNH

**I. Tóm tắt tài sản có và tài sản nợ trên cơ sở báo cáo tài chính đã được kiểm toán trong vòng 3 năm vừa qua:**

**Đơn vị tính : VND**

STT	TÀI SẢN	NĂM 2017	NĂM 2018	NĂM 2019
1	Tổng tài sản hiện có	206.495.532.805	184.894.921.519	185.512.732.231
2	Tài sản lưu động có	133.047.945.954	115.714.638.926	119.356.171.220
3	Tổng tài sản nợ	130.320.284.972	108.364.139.500	92.703.637.183
4	Tài sản nợ lưu động	115.386.555.821	98.083.542.949	94.367.811.524
5	Lợi nhuận trước thuế	(5.631.384.402)	2.341.922.932	1.257.747.289
6	Lợi nhuận sau thuế	(5.631.384.402)	2.341.922.932	1.257.747.289

1. Vốn điều lệ chủ sở hữu:	52.320.000.000
2. Nguồn vốn đầu tư phát triển	26.231.871.946
3. Vay trung hạn:	
4. Vay ngắn hạn:	
<b>Tổng các nguồn vốn :</b>	<b>78.551.871.946</b>

## II. Tín dụng và hợp đồng:

### 1. Tên và địa chỉ ngân hàng thương mại cung cấp tín dụng:

- Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Hà nội - 4 Lê Thánh Tông - Hà Nội
- Ngân hàng Liên doanh Lào - Việt - Chi nhánh Hà Nội - 96 Bà Triệu Hà Nội

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**  
HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**  
**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



### **III. Doanh thu trong 3 năm gần đây:**

<b>NĂM</b>	<b>Đơn vị tính : VNĐ</b> <b>DOANH THU</b>
<b>2017</b>	<b>5.289.402.029</b>
<b>2018</b>	<b>4.616.196.998</b>
<b>2019</b>	<b>7.305.047.796</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



## PHẦN VI

### **CÁC DỰ ÁN VÀ CÔNG TRÌNH XÂY LẬP**

**(Từ năm 2008 đến nay)**

#### **A. CÁC DỰ ÁN DO CÔNG TY LÀM CHỦ ĐẦU TƯ:**

*Đơn vị tính: triệu đồng*

TT	TÊN DỰ ÁN	ĐỊA ĐIỂM	THỜI GIAN TRIỂN KHAI	GIÁ TRỊ DỰ ÁN
1	Nhà CT3- Trung Văn	H.Từ Liêm - Hà Nội	Từ 2007-2014	370.447
2	Nhà HH- Trung Văn	H.Từ Liêm - Hà Nội	Từ 2014	1.540.907
3	Nhà BT1- Trung Văn	H.Từ Liêm - Hà Nội	Từ 2008	172.885
4	Dự án Trung Văn 2	H.Từ Liêm - Hà Nội	Từ 2008-2014	2.356.000
5	Dự án Hạ tầng vào khu nhà ở Công nhân KCN Bắc Thăng Long	Xã Kim Chung - Huyện Đông Anh	Từ 2005	97.000
6	Dự án Nhà ở cho Công nhân khu công nghiệp Bắc Thăng Long	Xã Kim Chung - Huyện Đông Anh	Từ 2005-2013	158.099
7	Dự án cụm công nghiệp Sóc Sơn - Hà Nội	Sóc Sơn - Hà Nội	Từ 2003-2008	986
8	Dự án Xây dựng nhà trẻ mẫu giáo tại khu nhà ở cho Công nhân Xã Kim Chung - Đông Anh Hà Nội	Huyện Đông Anh	2/2015 - 10/2015	19.396
9	Dự án xây dựng nhà ở bán cho đối tượng thu nhập thấp Công an quận Ba Đình	Xứ Đồng Bảo Văn, Cụm 4 phường Ngọc Hà, quận Ba Đình, Hà Nội	Quý IV/2016 - IV/2017	131.000
10	Đầu tư xây dựng công trình công cộng trên ô đất CC thuộc khu đô thị mới Trung Văn	Phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm - Hà Nội	Quý I/2016 - IV/2017	20.230

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



11	Dự án xây dựng nhà ở để bán cho cán bộ, giáo viên Trường Cao đẳng du lịch Hà Nội và các đối tượng khác	Phường Cổ Nhuế 1 - Bắc Từ Liêm - Hà Nội	Từ quý I/2016	293.714
----	--	---	---------------	---------

**B. CÁC CÔNG TRÌNH THI CÔNG XÂY LẬP TIÊU BIỂU:**

TT	TÍNH CHẤT CÔNG TRÌNH	CHỦ ĐẦU TƯ	TỔNG GIÁ TRỊ	GIÁ TRỊ THỰC HIỆN	THỜI HẠN TH HỢP ĐỒNG
1	Xưởng sửa chữa cơ điện thuộc Công trình Đầu tư nâng công suất khai thác hầm lò xuống sâu khu Lộ Trí - Công ty than Thống Nhất lên 1,5 triệu tấn/năm (Hợp đồng + phụ lục)	Công ty than Thống nhất TKV	7.142	7.142	2007-2008
2	Xây dựng 6 trạm y tế	Sở y tế Thái Nguyên	9.537	9.537	11/2008-4/2009
3	Xây dựng trụ sở bảo hiểm tỉnh Lai Châu	Bảo hiểm xã hội tỉnh Lai Châu	15.502	15.502	2007-2008
4	Nhà cao tầng - 349 Minh Khai Hà Nội	CT. Thương Mại dịch vụ	14.571	14.571	2010
5	Gói thầu số 2: Hạng mục nhà ăn+hội trường+nà cầu nổi thuộc Công trình Nhà điều hành SX Công ty Than TN	Công ty Than Thống Nhất	5.423		2008-2010
6	Xây dựng trụ sở Bảo hiểm xã tỉnh Quảng Bình	Bảo hiểm xã hội tỉnh Quảng Bình	26.038	17.000	2010
7	Nhà chung cư B10A, khu tái định cư Nam Trung Yên (phần móng + phần thân)	TCT đầu tư và phát triển nhà Hà Nội	89.750	60.000	2011
8	Nhà điều hành 9 tầng thuộc Công trình Nhà điều hành sản xuất Công ty Than Thống Nhất	Công ty Than Thống Nhất	50.299	39.790	2008-2011
9	Xây dựng khối nhà nghiên cứu	Ban Quản lý dự án		18.013	2011

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin





**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI**

HANOI CONSTRUCTION - INVESTMENT JSC, ( HANCIC)

**Địa chỉ: 76 An Dương - Yên phụ - Tây Hồ - Hà Nội**

**Điện thoại: (024)38292974 - 37165603; Fax: (024) 38292391**

*E-mail: [hancic@fpt.vn](mailto:hancic@fpt.vn); [myhancic@gmail.com](mailto:myhancic@gmail.com)*

*Website: <http://www.hancic.com.vn>*



	và đào tạo 7 tầng thuộc dự án xây dựng mới Viện Y học biển Việt Nam	xây dựng Viện Y học biển Việt Nam	27.013		
10	Trạm biến áp nhà biểu diễn của dự án ĐTXD Nhà hát ca múa nhạc Việt Nam	Nhà hát ca múa nhạc Việt Nam	6.393	6.339	2010
11	Gói thầu số 3 - Thi công nền, mặt đường, bó vỉa, đan rãnh thuộc dự án Khu Đô thị nổi đường Lạch Tray với đường Hồ sen - Cầu rào 2	Cty CP Đầu tư và Xây lắp thương mại	13.583	13.583	2006-2008
12	Đường tránh ngập thủy điện Ba Hạ	BQL thủy điện Ba Hạ	6.534	5.639	2008
13	Đầu tư xây dựng cầu cảng phục vụ KCN Đình Vũ và dịch vụ dầu khí tổng hợp	Công ty Cổ phần Cảng Dịch vụ Dầu khí Đình Vũ	7.289	7.289	01/2009
14	Cải tạo, nâng cấp QL 32 từ Km 26+200 Nhõn- Sơn Tây - Hà Tây	Ban QLDA giao thông 2	28.241	26.741	12/2010
15	Xây dựng đồng bộ tuyến đường thuộc Dự án xây dựng tuyến đường số 4 vào khu trung tâm đô thị mới Tây Hồ Tây	Ban quản lý đầu tư và xây dựng khu đô thị mới Hà Nội	29.082	26.000	12/2010
16	Công trình xây dựng đường giao thông thoát nước vào khu công nghiệp HAPRO	Ban quản lý giao thông đô thị	8.828	8.400	2011

HANCIC – Nơi gửi trọn niềm tin