

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI

-HANCIC-

Số: 171 /2026/CV-CT

V/v Công bố thông tin

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư – Xây dựng Hà Nội
2. Mã chứng khoán: HCI
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 76 An Dương, Phường Hồng Hà, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
4. Điện thoại: (024) 7168486/7165603 Fax: (024) 38292391
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông Trần Trọng Bình - Chủ tịch Hội đồng quản trị
Người đại diện theo pháp luật của Công ty
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - Báo cáo Tình hình quản trị Công ty 6 tháng năm 2026 (Bản đầy đủ + Bản rút gọn)
 - Danh sách người nội bộ và Người có liên quan của người nội bộ.
 - Bản cung cấp Thông tin tình hình quản trị Công ty 6 tháng năm 2026
 - Báo cáo Danh sách cổ đông lớn, cổ đông Nhà nước.
7. Địa chỉ Website: <http://www.hancic.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT
CHỦ TỊCH HĐQT CÔNG TY



Trần Trọng Bình

Số: 169./2026/BC- CT

Hà Nội, ngày 22 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO
Tình hình quản trị Công ty bán niên 2026
(bản rút gọn)

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 76 phố An Dương, phường Hồng Hà, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: (84 - 24) 3.8292974 Fax: (84 - 24) 3.8292391 Email: hancic@fpt.vn
- Vốn điều lệ: 52.320.000.000 đồng (Năm hai tỷ, ba trăm hai mươi triệu đồng)
- Mã chứng khoán: HCI
- Mô hình quản trị công ty:
- + Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. HOẠT ĐỘNG CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
	Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2026	20/04/2026	1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về kết quả SXKD năm 2025, kế hoạch SXKD năm 2026; 2. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán và Báo cáo kiểm toán độc lập; 3. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025; 4. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về hoạt động quản lý, điều hành Công ty của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty và kết quả hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025; 5. Thông qua mức thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2026;

			6. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2026 đồng thời ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT Công ty lựa chọn và ký hợp đồng để phục vụ công tác kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty 7. Thông qua quy chế, danh sách bầu HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2026-2031 và kết quả bầu HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2026-2031: 7.1: Hội đồng quản trị: - Ông Trần Trọng Bình - Ông Vũ Mạnh Quyền - Ông Nguyễn Tử Quang - Ông Lại Hợp Duân - Ông Nguyễn Văn Danh 7.2: Ban Kiểm soát: - Ông Phạm Hữu Việt Tiến - Bà Nguyễn Thị Thúy Lan - Ông Phạm Vũ Trung Hiếu 8. Thông qua Quy chế Nội bộ về Quản trị Công ty gồm 6 chương và 21 điều. 9. Thông qua Phương án đầu tư phát triển Dự án: Trường Cao đẳng du lịch Hà Nội và Dự án Khu đô thị Trung Văn mở rộng.
--	--	--	---

II. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ/(TV HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông. Trần Trọng Bình	Chủ tịch	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	
2	Ông. Vũ Mạnh Quyền	Thành viên	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	
3	Ông. Nguyễn Tử Quang	Thành viên	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	
4	Ông: Nguyễn Văn Danh	Thành viên	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	
5	Ông. Lại Hợp Duân	Thành viên	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	
6	Bà. Nguyễn Thị Mai	Thành viên	27/04/2021 (Nhiệm kỳ 2021 - 2026)	20/04/2026

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông. Trần Trọng Bình	02	100%	
2	Ông. Vũ Mạnh Quyền	02	100%	
3	Ông. Nguyễn Tử Quang	02	100%	
4	Ông: Nguyễn Văn Danh	01	50%	Bắt đầu nhiệm kỳ mới
5	Ông. Lại Hợp Duân	02	100%	
6	Bà. Nguyễn Thị Mai	01	50%	Hết nhiệm kỳ

Giữa các kỳ họp của Hội đồng quản trị, để giải quyết các công việc cần có ý kiến của HĐQT liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động quản lý, Công ty đã tổ chức lấy ý kiến biểu quyết HĐQT bằng văn bản. Các hồ sơ tổ chức lấy ý kiến biểu quyết này được thực hiện theo đúng thủ tục quy định của Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn có liên quan, đúng Quy chế Tổ chức và Hoạt động của HĐQT và dưới sự giám sát của Ban Kiểm soát Công ty. Tổng số hồ sơ lấy ý kiến biểu quyết Hội đồng quản trị 6 tháng đầu năm 2026 là 04 hồ sơ.

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Hội đồng quản trị giám sát đầy đủ Ban Tổng giám đốc trong việc triển khai thực hiện các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị;

- Hàng quý, Ban Tổng giám đốc lập báo cáo một số chỉ tiêu tài chính gửi HĐQT; đồng thời qua các cuộc họp HĐQT, cuộc họp giao ban của Công ty (có Chủ tịch HĐQT tham dự) Tổng giám đốc báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh đến thời điểm hiện tại cũng như phương hướng trong thời gian tới để HĐQT có ý kiến chỉ đạo.

- Thông qua các hồ sơ lấy ý kiến biểu quyết của HĐQT bằng văn bản, HĐQT cũng thể hiện trách nhiệm trong việc tham gia giám sát và giải quyết những vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng quản trị.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt.	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Số 40/2026/NQ – HĐQT4	20/01/2026	Thông qua: hình thức lựa chọn nhà đầu tư, tên dự án, quy mô, tổng mức đầu tư và tiến độ Dự án: NOXH phường Ngọc Hà	60%

2	Số 41/2026/NQ – HDQT4	12/02/2026	Thông qua: Kế hoạch tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;	100%
3	Số 42/2026/NQ – HDQT4	30/03/2026	Thông qua: Hồ sơ, địa điểm, thời gian, nội dung tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
4	Số 01/2026/NQ – HDQT5	20/04/2026	Thông qua: bầu Chủ tịch HĐQT, Tổng giám đốc Công ty khóa V (nhiệm kỳ 2026 – 2031)	100%

III. BAN KIỂM SOÁT:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
	Ông Bùi Như Thanh	Trưởng ban	27/04/2021 (Nhiệm kỳ 2021 - 2026) Hết nhiệm kỳ ngày 20/04/2026	Cử nhân kinh tế
1	Ông Phạm Hữu Việt Tiến	Trưởng ban	20/04/2026 (nhiệm kỳ 2026 – 2031)	Cử nhân kinh tế
2	Bà Nguyễn Thị Thúy Lan	Thành viên	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	Ths QL kinh tế Ths Chính trị học
3	Ông Phạm Vũ Trung Hiếu	Thành viên	20/04/2026 (Nhiệm kỳ 2026 - 2031)	Kỹ sư tin học

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bùi Như Thanh	01	50%	3/3	Thôi tham gia TBKS từ ngày 20/04/2026
2	Phạm Hữu Việt Tiến	01	50%	3/3	Tham gia TVBKS từ ngày 20/04/2026
3	Phạm Vũ Trung Hiếu	02	100%	3/3	
4	Nguyễn Thị Thúy Lan	02	100%	3/3	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

Ban kiểm soát thực hiện chức năng giám sát công tác quản lý, điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty thông qua việc tham dự, đóng góp ý kiến tại các phiên họp Hội đồng quản trị, giám sát việc thực hiện lấy ý kiến biểu quyết của các thành viên HĐQT bằng văn bản và thông qua các báo cáo tình hình tài chính của Công ty.

Nội dung chủ yếu của các phiên họp của Ban kiểm soát bao gồm:

- Kiến nghị các công ty kiểm toán được chấp thuận để HĐQT lựa chọn Công ty kiểm toán báo cáo hằng năm;
- Thẩm định báo cáo tài chính của Công ty;
- Giám sát việc thực hiện các quyền của cổ đông, việc tổ chức kỳ Đại hội cổ đông thường niên...
- Đánh giá hiệu quả quản lý, hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và tình hình SXKD của Công ty thông qua báo cáo tài chính và các báo cáo định kỳ của Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- Ban kiểm soát đã chủ động trao đổi, thống nhất với Hội đồng quản trị về các nội dung, kế hoạch kiểm tra, giám sát, phối hợp với Ban điều hành trong quá trình triển khai công tác kiểm tra, giám sát.
- Hội đồng quản trị đã cung cấp đầy đủ các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị cho Ban kiểm soát.
- Ban điều hành đã tạo điều kiện thuận lợi cho Ban kiểm soát trong việc thu thập thông tin, tài liệu liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành và các cán bộ quản lý của Công ty đã có mối quan hệ phối hợp chặt chẽ trong công tác điều hành, quản lý hoạt động sản xuất kinh doanh.

5. Hoạt động khác của Ban Kiểm soát (nếu có): không có

IV. BAN ĐIỀU HÀNH:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/
1	Trần Trọng Bình Chủ tịch HĐQT	1970	Ths. Kinh tế chính trị	Bổ nhiệm lần đầu 06/2020 Bổ nhiệm lại 20/04/2026
2	Vũ Mạnh Quyền TV.HĐQT - Tổng giám đốc	1979	Ths. Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm lần đầu 08/2016 Bổ nhiệm lại 20/04/2026
3	Nguyễn Thái Hà Phó Tổng giám đốc	1979	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm lần đầu 08/2020 Bổ nhiệm lại 14/05/2021

V. TRƯỞNG PHÒNG TÀI CHÍNH – KẾ TOÁN:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Hồng Hà	1976	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm lần đầu 09/2007 Bổ nhiệm lại 14/05/2021

VI. ĐÀO TẠO VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY:

Thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác công ty đã tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty theo quy định.

VII. DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VÀ GIAO DỊCH CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY VỚI CHÍNH CÔNG TY:**1. Danh sách về người có liên quan của công ty:**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên với công ty /NNB, NCLQ
1	Trần Trọng Bình		Chủ tịch HĐQT	20/04 /2026		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
1.1	Trần Minh Châu		NCLQ				Bố
1.2	Đặng Thị Nhâm		NCLQ				Mẹ (đã mất)
1.3	Phan Văn Toàn		NCLQ				Bố vợ
1.4	Nguyễn T. Tố Oanh		NCLQ				Mẹ vợ
1.5	Phan Tố Lan		NCLQ				Vợ
1.6	Trần Lan Chi		NCLQ				Con gái
1.7	Trần Trọng Nhân		NCLQ				Con trai
1.8	Trần T.Thu Hằng		NCLQ				Chị
1.9	Trần Hữu Trung		NCLQ				Anh rể
1.10	Công ty CP Tập đoàn Flamingo						TCCLQ
2	Vũ Mạnh Quyền		TV.HĐQT, TGD	20/04 /2026		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
2.1	Vũ Minh Quy		NCLQ				Bố đẻ

2.2	Phan Thị Cúc		NCLQ				Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Ngọc Sần	-	-		-	-	Bố vợ (đã mất)
2.4	Nguyễn Thị Sim		NCLQ				Mẹ vợ
2.5	Nguyễn T Thanh Nga		NCLQ		-	-	Vợ
2.6	Vũ Nguyễn Phan Anh	-	NCLQ		-	-	Con trai
2.7	Vũ Nguyễn Lâm Dũng	-	NCLQ		-	-	Con trai
2.8	Vũ Tuấn Anh	-	NCLQ		-	-	Anh ruột
2.9	Vũ Thị Lệ Thương	-	NCLQ		-	-	Chị ruột
2.10	Vũ Anh Sơn	-	NCLQ		-	-	Chị ruột
2.11	Vũ Thị Thanh Thủy	-	NCLQ		-	-	Chị ruột
2.12	Công ty CP Đầu tư Du lịch Văn hóa Việt Nam		TCCLQ		-	-	TCCLQ
2.13	Công ty CP tập đoàn Trường Giang		TCCLQ		-	-	TCCLQ
3	Nguyễn Tử Quang		TV.HĐQT	20/04/2026		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
3.1	Nguyễn Tử Dũng		NCLQ		-	-	Cha
3.2	Lê Thị Hưng Hải		NCLQ		-	-	Mẹ
3.3	Phùng Thị Thanh Tâm		NCLQ		-	-	Vợ
3.4	Nguyễn Tử Đức		NCLQ		-	-	Con
3.5	Nguyễn Tử Bảo Phát		NCLQ		-	-	Con
3.6	Nguyễn Tử Huy		NCLQ		-	-	Anh trai
3.7	Lý Thị Dung		NCLQ		-	-	Chị dâu
3.8	Nguyễn Thị Lê Phương		NCLQ		-	-	Em gái
3.9	Hùng Lee		NCLQ		-	-	Em rể
3.10	Phùng Văn Định		NCLQ		-	-	Bố vợ

3.11	Đỗ Thị Lương		NCLQ				Mẹ vợ
4	Nguyễn Văn Danh	0	TV.HĐQT	20/04/2026		Bổ nhiệm mới	Người nội bộ
4.1	Nguyễn Thị Mai Lan	0	NCLQ		-	-	Vợ
4.2	Nguyễn Minh Tâm	0	NCLQ		-	-	con
4.3	Nguyễn Minh Tuệ	0	NCLQ		-	-	con
4.4	Nguyễn Minh Khuê	0	NCLQ		-	-	con
4.5	Nguyễn Văn Kỷ	0	NCLQ		-	-	Bố
4.6	Nguyễn Thị Huy	0	NCLQ		-	-	Mẹ
4.7	Nguyễn Thị Ngọc	0	NCLQ		-	-	Em gái
4.8	Nguyễn Văn Đức	0	NCLQ		-	-	Em trai
4.9	Nguyễn Văn Hào	0	NCLQ		-	-	Bố vợ
4.10	Trịnh Thị Ba	0	NCLQ		-	-	Mẹ vợ
5	Lại Hợp Duân	0	NCLQ	20/04/2026		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
5.1	Lại Hợp Rỹ		NCLQ		-	-	Bố đẻ
5.2	Phạm Thị Yến		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
5.3	Vũ Thị Duyên		NCLQ		-	-	Vợ
5.4	Lại Vũ Hợp Doanh		NCLQ		-	-	Con trai
5.5	Lại Vũ Minh Anh		NCLQ		-	-	Con gái
5.6	Lại Thị Dinh		NCLQ		-	-	Em gái
5.7	Lại Thị Duyên		NCLQ		-	-	Em gái
5.8	Vũ Tiến Dư		NCLQ		-	-	Bố vợ
5.9	Vũ Thị Nhạn		NCLQ		-	-	Mẹ vợ
6	Nguyễn Thái Hà		Phó Tổng giám đốc	14/05/2021		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
6.1	Nguyễn Xuân Kiều		NCLQ		-	-	Bố đẻ

6.2	Nguyễn T Minh Việt		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Văn Quý		NCLQ		-	-	Bố vợ
6.4	Hoàng Thị Tứ		NCLQ		-	-	Mẹ vợ
6.5	Nguyễn Vân Anh		NCLQ		-	-	Vợ
6.6	Nguyễn Hà Linh		NCLQ		-	-	Con gái
6.7	Nguyễn Việt Phúc		NCLQ		-	-	Con trai
6.8	Nguyễn T Thanh Thủy		NCLQ		-	-	Chị gái
6.9	Nguyễn T Thanh Hải		NCLQ		-	-	Chị gái
6.10	Cty CP Đầu tư Xây dựng HN – An dương		TCCLQ		-	-	TCCLQ
7	Phạm Hữu Việt Tiến	105C147596	TB.Kiểm soát	20/04/2026		Bổ nhiệm lần đầu	Người nội bộ
7.1	Phạm Hữu Ngoạn		NCLQ		-	-	Bố
7.2	Nguyễn Thị Hường		NCLQ		-	-	Mẹ
7.3	Phạm Hữu Toàn		NCLQ		-	-	Anh trai
7.4	Nguyễn Thị Thạch Thảo		NCLQ		-	-	Chị dâu
8	Nguyễn Thị Thúy Lan		TV.Ban Kiểm soát	20/04/2026		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
8.	Nguyễn Anh Hiến		NCLQ		-	-	Cha
8.2	Phạm Thị Vòng		NCLQ		-	-	Mẹ
8.3	Hồ Minh Hà		NCLQ		-	-	Chồng
8.4	Hồ Hà Linh		NCLQ		-	-	Con
8.5	Hồ Hà Anh Thư		NCLQ		-	-	Con
8.6	Nguyễn Thị Minh Hoi		NCLQ		-	-	Em
8.7	Nguyễn Thu Nhân		NCLQ		-	-	Em
8.8	Nguyễn Thu Hà		NCLQ		-	-	Em
9	Phạm Vũ Trung Hiếu		TV.Ban	27/04		Bổ nhiệm	Người nội bộ

			Kiểm soát	2021		mới	
9.1	Phạm Xuân Đức		NCLQ		-	-	Bố đẻ (đã mất)
9.2	Vũ Thị Lệ Thương		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
9.3	Nguyễn Thành Khanh		NCLQ		-	-	Bố vợ
9.4	Đoàn Thị Bích Liên		NCLQ		-	-	Mẹ vợ
9.5	Nguyễn Huyền Trang		NCLQ		-	-	Vợ
9.6	Phạm Nguyễn Xuân Khôi		NCLQ		-	-	Con
9.7	Phạm Nguyễn Anh Nhi		NCLQ		-	-	Con
9.8	Phạm Thị Hà Phương		NCLQ		-	-	Chị gái
10.	Nguyễn Thị Hồng Hà		TP.TC - kế toán	14/05 2021		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
10.1	Nguyễn Thế Tiến		NCLQ		-	-	Bố đẻ
10.2	Trịnh Thị Thu Hồng		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
10.3	Đào Văn Tửu		NCLQ		-	-	Bố chồng (đã mất)
10.4	Nguyễn Thị Sắc		NCLQ		-	-	Mẹ chồng
10.5	Đào Quốc Bình		NCLQ		-	-	Chồng
10.6	Đào Thị Hà Phương		NCLQ		-	-	Con
10.7	Đào Phạm Nam Anh		NCLQ		-	-	Con
10.8	Nguyễn Thế Hùng		NCLQ		-	-	Em trai
11	Vũ Việt Hương		TP. TC – HC	14/05 2021		Bổ nhiệm lại	Người nội bộ
11.1	Vũ Cường				-	-	Bố đẻ (đã mất)
11.2	Nguyễn T Ngọc Huệ				-	-	Mẹ đẻ (đã mất)
11.3	Lương Đình Phùng		NCLQ		-	-	Bố chồng
11.4	Cao Thị Quý		NCLQ		-	-	Mẹ chồng
11.5	Lương Ngọc Quang		NCLQ		-	-	Chồng

11.6	Lương Quang Tuấn		NCLQ		-	-	Con
11.7	Lương Hiền Vy		NCLQ		-	-	Con
11.8	Vũ Thị Thu Hường		NCLQ		-	-	Chị gái
11.9	Vũ Việt Vương		NCLQ		-	-	Em trai
12	Nguyễn Văn Tiềm		TP. Dự án	01/05 /2024		Bổ nhiệm mới	Người nội bộ
12.1	Nguyễn Thành Toan		NCLQ		-	-	Bố đẻ
12.2	Nguyễn Thị Nhẫn		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
12.3	Bùi Thị An		NCLQ		-	-	Vợ
12.4	Nguyễn Bùi Thục Anh		NCLQ		-	-	Con gái
12.5	Nguyễn Bùi Thái Anh		NCLQ		-	-	Con trai
12.6	Nguyễn Thị Yên		NCLQ		-	-	Chị ruột
12.7	Nguyễn Thị Khánh		NCLQ		-	-	Em ruột
13	Nguyễn Thị Mai		TV. HĐQT	27/04 /2021	20/04 2026	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
13.1	Nguyễn Văn Am		NCLQ		-	-	Bố đẻ (đã mất)
13.2	Lê Thị Chuyển Nga		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
13.3	Trương Thanh Chur		NCLQ		-	-	Bố chồng
13.4	Nguyễn Thị Bảng		NCLQ		-	-	Mẹ chồng (đã mất)
13.5	Trương Văn Du		NCLQ		-	-	Chồng
13.6	Trương Xuân Vũ		NCLQ		-	-	Con trai
13.7	Trương Khánh Ly		NCLQ		-	-	Con gái
13.8	Nguyễn Mạnh Hùng		NCLQ		-	-	Anh ruột
13.9	Hồ Thị Thu Hương		NCLQ		-	-	Chị dâu
14	Bùi Như Thanh		TB. Kiểm soát	27/04 2021	20/04 2026	Hết nhiệm kỳ	Người nội bộ
14.1	Bùi Như Thắng		NCLQ		-	-	Bố đẻ

							(đã mất)
14.2	Bùi Thị Nghĩa		NCLQ		-	-	Mẹ đẻ
14.3	Phạm Văn Tăng		NCLQ		-	-	Bố vợ
14.4	Nguyễn Thị Thúy		NCLQ		-	-	Mẹ vợ
14.5	Phạm T Thanh Thủy		NCLQ		-	-	Vợ
14.6	Bùi Khánh Chi		NCLQ		-	-	Con gái
14.7	Bùi Minh Anh		NCLQ		-	-	Con gái
14.8	Bùi Gia Khánh		NCLQ		-	-	Con trai

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ : (không có)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát : (không có)

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

STT	Tên tổ	Mối quan	Số Giấy	Địa chỉ	Thời điểm	Số Nghị quyết/	Nội dung, số	Ghi chú
-----	--------	----------	---------	---------	-----------	----------------	--------------	---------

	chức/cá nhân	hệ liên quan với công ty	NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	giao dịch với công ty	Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	lượng, tổng giá trị giao dịch	
1	Công ty CP Đầu tư Du lịch và Văn hóa Việt Nam (VINITC)	Tổng giám đốc VINITC đồng thời là TV.HĐQT, TGD Hancic		76 An Dương, P.Hồng Hà, Hà Nội	01/06/2021	Số 03/2021/NQ - HĐQT4	Thuê văn phòng từ 1/06/2021 đến 31/05/2024. Gia hạn đến 31/05/2028	7.656.000đ /tháng

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: *không có*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác : *không có*

VIII. GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Trần Trọng Bình		Chủ tịch HĐQT	265.128	5,1%	Người nội bộ
1.1	Trần Minh Châu		NCLQ	0	0%	Bố
1.2	Đặng Thị Nhâm			0	0%	Mẹ (đã mất)
1.3	Phan Văn Toàn		NCLQ	0	0%	Bố vợ
1.4	Nguyễn T. Tổ Oanh		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
1.5	Phan Tổ Lan		NCLQ	0	0%	Vợ
1.6	Trần Lan Chi		NCLQ	0	0%	Con
1.7	Trần Trọng Nhân		NCLQ	0	0%	Con

1.8	Trần T.Thu Hằng		NCLQ	0	0%	Chị
1.9	Trần Hữu Trung		NCLQ	0	0%	Anh rể
1.10	Công ty CP Tập đoàn Flamingo		TCCLQ	0	0%	TCCLQ
2	Vũ Mạnh Quyền		TV.HĐQT, TGD	963.384	18,41%	Người nội bộ
2.1	Vũ Minh Quy		NCLQ	0	0%	Bố đẻ
2.2	Phan Thị Cúc		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Nguyễn Ngọc Sần	-	-	0	0%	Bố vợ (đã mất)
2.4	Nguyễn Thị Sim		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
2.5	Nguyễn T Thanh Nga		NCLQ	0	0%	Vợ
2.6	Vũ Nguyễn Phan Anh	-	NCLQ	0	0%	Con
2.7	Vũ Nguyễn Lâm Dũng	-	NCLQ	0	0%	Con
2.8	Vũ Tuấn Anh	-	NCLQ	0	0%	Anh ruột
2.9	Vũ Thị Lệ Thương	-	NCLQ	960	0,018	Chị ruột
2.10	Vũ Anh Sơn	-	NCLQ	0	0%	Chị ruột
2.11	Vũ Thị Thanh Thủy	-	NCLQ	0	0%	Chị ruột
2.12	Công ty CP Đầu tư Du lịch Văn hóa Việt Nam		TCCLQ	0	0%	TCCLQ
2.13	Công ty CP Tập đoàn Trường Giang		TCCLQ	0	0%	Tổng giám đốc Công ty
3	Nguyễn Tử Quang		TV. HĐQT	1.046.400	20%	Người nội bộ Đại diện vốn NN
3.1	Nguyễn Tử Dũng		NCLQ	0	0%	Cha
3.2	Lê Thị Hưng Hải		NCLQ	0	0%	Mẹ
3.3	Phùng T. Thanh Tâm		NCLQ	0	0%	Vợ
3.4	Nguyễn Tử Đức		NCLQ	0	0%	Con
3.5	Nguyễn Tử Bảo Phát		NCLQ	0	0%	Con

3.6	Nguyễn Tử Huy		NCLQ	0	0%	Anh trai
3.7	Lý Thị Dung		NCLQ	0	0%	Chị dâu
3.8	Nguyễn Thị Lê Phương		NCLQ	0	0%	Em gái
3.9	Hùng Lee		NCLQ	0	0%	Em rể
3.10	Phùng Văn Định		NCLQ	0	0%	Bố vợ
3.11	Đỗ Thị Lương		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
4	Nguyễn Văn Danh		TV. HĐQT	0	0%	Người nội bộ
4.1	Nguyễn Thị Mai Lan		NCLQ	0	0%	Vợ
4.2	Nguyễn Minh Tâm		NCLQ	0	0%	con
4.3	Nguyễn Minh Tuệ		NCLQ	0	0%	con
4.4	Nguyễn Minh Khuê		NCLQ	0	0%	con
4.5	Nguyễn Văn Kỳ		NCLQ	0	0%	Bố
4.6	Nguyễn Thị Huy		NCLQ	0	0%	Mẹ
4.7	Nguyễn Thị Ngọc		NCLQ	0	0%	Em gái
4.8	Nguyễn Văn Đức		NCLQ	0	0%	Em trai
4.9	Nguyễn Văn Hào		NCLQ	0	0%	Bố vợ
4.10	Trịnh Thị Ba		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
5	Lại Hợp Duân		TV. HĐQT	14.640	0,28%	Người nội bộ
5.1	Lại Hợp Rỹ		NCLQ	0	0%	Bố đẻ
5.2	Phạm Thị Yến		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
5.3	Vũ Thị Duyên		NCLQ	0	0%	Vợ
5.4	Lại Vũ Hợp Doanh		NCLQ	0	0%	Con trai
5.5	Lại Vũ Minh Anh		NCLQ	0	0%	Con gái
5.6	Lại Thị Dinh		NCLQ	0	0%	Em gái

5.7	Lại Thị Duyên		NCLQ	0	0%	Em gái
5.8	Vũ Tiến Dư		NCLQ	0	0%	Bố vợ
5.9	Vũ Thị Nhạn		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
6	Nguyễn Thái Hà		Phó Tổng giám đốc	0	0%	Người nội bộ
6.1	Nguyễn Xuân Kiều		NCLQ	0	0%	Bố đẻ
6.2	Nguyễn T Minh Việt		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Văn Quý		NCLQ	0	0%	Bố vợ
6.4	Hoàng Thị Tứ		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
6.5	Nguyễn Vân Anh		NCLQ	0	0%	Vợ
6.6	Nguyễn Hà Linh		NCLQ	0	0%	Con gái
6.7	Nguyễn Việt Phúc		NCLQ	0	0%	Con trai
6.8	Nguyễn T Thanh Thủy		NCLQ	0	0%	Chị gái
6.9	Nguyễn T Thanh Hải		NCLQ	0	0%	Chị gái
6.10	Cty CP Đầu tư Xây dựng HN – An dương		TCCLQ	0	0%	TCCLQ
7	Phạm Hữu Việt Tiến	105C147596	TB.Ban Kiểm soát	0	0%	Người nội bộ
7.1	Phạm Hữu Ngoạn		NCLQ	0	0%	Bố
7.2	Nguyễn Thị Hường		NCLQ	0	0%	Mẹ
7.3	Phạm Hữu Toàn		NCLQ	0	0%	Anh trai
7.4	Nguyễn Thị Thạch Thảo		NCLQ	0	0%	Chị dâu
8	Nguyễn Thị Thúy Lan		TV. BKS	523.440	10%	Người nội bộ Đại diện vốn NN
8.1	Nguyễn Anh Hiến		NCLQ	0	0%	Cha
8.2	Phạm Thị Vòng		NCLQ	0	0%	Mẹ
8.3	Hồ Minh Hà		NCLQ	0	0%	Chồng

8.4	Hồ Hà Linh		NCLQ	0	0%	Con
8.5	Hồ Hà Anh Thư		NCLQ	0	0%	Con
8.6	Nguyễn Thị Minh Hợi		NCLQ	0	0%	Em
8.7	Nguyễn Thu Nhân		NCLQ	0	0%	Em
8.8	Nguyễn Thu Hà		NCLQ	0	0%	Em
9	Phạm Vũ Trung Hiếu		TV.Ban Kiểm soát	187.632	3,6%	Người nội bộ
9.1	Phạm Xuân Đức		NCLQ	0	0%	Bố (đã mất)
9.2	Vũ Thị Lệ Thương		NCLQ	960	0,018%	Mẹ đẻ
9.3	Nguyễn Thành Khanh		NCLQ	0	0%	Bố vợ
9.4	Đoàn Thị Bích Liên		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
9.5	Nguyễn Huyền Trang		NCLQ	0	0%	Vợ
9.6	Phạm Nguyễn Xuân Khôi		NCLQ	0	0%	Con
9.7	Phạm Nguyễn Anh Nhi		NCLQ	0	0%	Con
9.8	Phạm Thị Hà Phương		NCLQ	0	0%	Chị gái
10.	Nguyễn Thị Hồng Hà		TP. TC - kế toán	0	0%	Người nội bộ
10.1	Nguyễn Thế Tiến		NCLQ	0	0%	Bố đẻ
10.2	Trịnh Thị Thu Hồng		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
10.3	Đào Văn Tửu		NCLQ	0	0%	Bố chồng (đã mất)
10.4	Nguyễn Thị Sắc		NCLQ	0	0%	Mẹ chồng
10.5	Đào Quốc Bình		NCLQ	0	0%	Chồng
10.6	Đào Thị Hà Phương		NCLQ	0	0%	Con
10.7	Đào Phạm Nam Anh		NCLQ	0	0%	Con
10.8	Nguyễn Thế Hùng		NCLQ	0	0%	Em trai

11	Vũ Việt Hương		TP. TC – HC	0	0%	Người nội bộ
11.1	Vũ Cường		NCLQ	0	0%	Bố đẻ (đã mất)
11.2	Nguyễn T Ngọc Huệ		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ (đã mất)
11.3	Lương Đình Phùng		NCLQ	0	0%	Bố chồng
11.4	Cao Thị Quý		NCLQ	0	0%	Mẹ chồng
11.5	Lương Ngọc Quang		NCLQ	0	0%	Chồng
11.6	Lương Quang Tuấn		NCLQ	0	0%	Con
11.7	Lương Hiền Vy		NCLQ	0	0%	Con
11.8	Vũ Thị Thu Hường		NCLQ	0	0%	Chị gái
11.9	Vũ Việt Vương		NCLQ	0	0%	Em trai
12	Nguyễn Văn Tiềm		TP Dự án	0	0%	Người nội bộ
12.1	Nguyễn Thành Toàn		NCLQ	0	0%	Bố đẻ
12.2	Nguyễn Thị Nhẫn		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
12.3	Bùi Thị An		NCLQ	0	0%	Vợ
12.4	Nguyễn Bùi Thục Anh		NCLQ	0	0%	Con gái
12.5	Nguyễn Bùi Thái Anh		NCLQ	0	0%	Con trai
12.6	Nguyễn Thị Yến		NCLQ	0	0%	Chị ruột
12.7	Nguyễn Thị Khánh		NCLQ	0	0%	Em ruột
13	Nguyễn Thị Mai		TV. HĐQT	700	0,0134%	Người nội bộ
13.1	Nguyễn Văn Am		NCLQ	0	0%	Bố đẻ (đã mất)
13.2	Lê Thị Chuyển Nga		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
13.3	Trương Thanh Chư					Bố chồng (đã mất)
13.4	Nguyễn Thị Bàng		NCLQ			Mẹ chồng (đã mất)
13.5	Trương Văn Du		NCLQ	0	0%	Chồng
13.6	Trương Xuân Vũ		NCLQ	0	0%	Con trai

13.7	Trương Khánh Ly		NCLQ	0	0%	Con gái
13.8	Nguyễn Mạnh Hùng		NCLQ	0	0%	Anh ruột
13.9	Hồ Thị Thu Hương		NCLQ	0	0%	Chị dâu
14	Bùi Như Thanh		TB. K soát	0	0%	Người nội bộ
14.1	Bùi Như Thắng		NCLQ	0	0%	Bố đẻ
14.2	Bùi Thị Nghĩa		NCLQ	0	0%	Mẹ đẻ
14.3	Phạm Văn Tặng		NCLQ	0	0%	Bố vợ
14.4	Nguyễn Thị Thúy		NCLQ	0	0%	Mẹ vợ
14.5	Phạm T Thanh Thủy		NCLQ	0	0%	Vợ
14.6	Bùi Khánh Chi		NCLQ	0	0%	Con gái
14.7	Bùi Minh Anh		NCLQ	0	0%	Con gái
14.8	Bùi Gia Khánh		NCLQ	0	0%	Con trai

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

Stt	Người thực hiện giao dịch	Người nội bộ/Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

IX. CÁC VẤN ĐỀ CẦN LƯU Ý KHÁC: Không có

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: P6, V

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI
Trần Trọng Bình

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH TỔNG NNB/NCLQ

Khối: UPCoM/Niêm yết – Ngày gửi: dd/mm/yyyy

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH
1	2	3	4	5	6	7	8
1	HCI	Trần Trọng Bình	Chủ tịch Hội đồng Quản trị		CCCD	001070011799	13/04/2017
1.01	HCI	Trần Minh Châu		Bố đẻ	CMND	011577719	31/07/2013
1.02	HCI	Đặng Thị Nhâm		Mẹ đẻ			
1.03	HCI	Phạm Văn Toàn		Bố vợ	CMND	012471433	19/04/2006
1.04	HCI	Nguyễn Thị Tố Oanh		Mẹ vợ	CMND	010119257	20/01/2009
1.05	HCI	Phan Tố Lan		Vợ	CCCD	001173007095	22/02/2016
1.06	HCI	Trần Lan Chi		Con gái	CCCD	001300000575	09/08/2018
1.07	HCI	Trần Trọng Nhân		Con trai	CCCD	001204002722	28/12/2022
1.08	HCI	Trần Thị Thu Hằng		Chị gái	CCCD	001165026879	02/08/2022
1.09	HCI	Trần Hữu Trung		Anh rể	CCCD	001064028008	08/02/2022
1.10	HCI	CTCP tập đoàn Flamingo		ông Trần Trọng Bình là Chủ tịch HĐQT	ĐKKD	0101639071	12/04/2005
2	HCI	Vũ Mạnh Quyền	Thành viên hội đồng quản trị/Tổng Giám đốc		CCCD	036079027645	04/12/2021
2.01	HCI	Vũ Minh Quy		Bố đẻ	CCCD	036040017263	09/09/2022
2.02	HCI	Phan Thị Cúc		Mẹ đẻ	CCCD	036145010173	07/11/2022
2.03	HCI	Nguyễn Ngọc Sần		Bố vợ			
2.04	HCI	Nguyễn Thị Xim		Mẹ vợ	CCCD	001150007010	10/07/2021
2.05	HCI	Nguyễn Thanh Nga		Vợ	CCCD	001184029037	07/10/2021
2.06	HCI	Vũ Nguyễn Phan Anh		Con trai	CCCD	001208047567	24/11/2023
2.07	HCI	Vũ Nguyễn Lân Dũng		Con trai			
2.08	HCI	Vũ Tuấn Anh		Anh trai	CCCD	036067004456	30/11/2022
2.09	HCI	Vũ Thị Lệ Thương		Chị gái	CCCD	036169005479	13/08/2022
2.10	HCI	Vũ Anh Sơn		Chị gái	CCCD	036172008245	15/03/2021
2.11	HCI	Vũ Thị Thanh Thủy		Chị gái	CCCD	036174010148	25/04/2021

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH
1	2	3	4	5	6	7	8
2.12	HCI	Công ty cổ phần Đầu tư Du lịch Văn hóa Việt Nam		ông Vũ Mạnh Quyền là Tổng giám đốc	ĐKKD	0109603623	20/04/2021
2.13	HCI	Công ty cổ phần Tập đoàn Trường Giang		ông Vũ Mạnh Quyền là Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc	ĐKKD	104927381	24/09/2010
3	HCI	Nguyễn Tử Quang	Thành viên hội đồng quản trị		CCCD	030077006586	01/07/2019
3.01	HCI	Nguyễn Tử Dũng		Bố đẻ	CCCD	030049001766	23/07/2019
3.02	HCI	Lê Thị Hưng Hải		Mẹ đẻ	CCCD	030155000346	26/10/2015
3.03	HCI	Phùng Thị Thanh Tâm		Vợ	CCCD	025178000754	01/07/2019
3.04	HCI	Nguyễn Tử Đức		Con trai	CCCD	030205000082	24/06/2019
3.05	HCI	Nguyễn Tử Bảo Phát		Con trai			
3.06	HCI	Nguyễn Tử Huy		Anh trai		LK665071	10/01/2017
3.07	HCI	Lý Thị Dung		Chị dâu		LK022790	23/02/2016
3.08	HCI	Nguyễn Thị Lê Phương		Em gái		PA2133789	29/07/2015
3.09	HCI	Hùng Lee		Em rể		PB3572377	26/03/2021
3.10	HCI	Phùng Văn Định		Bố vợ	CMND	130243238	22/11/2008
3.11	HCI	Đỗ Thị Lương		Mẹ vợ	CMND	130841182	14/05/2008
4	HCI	Nguyễn Văn Danh	Thành viên Hội đồng quản trị		CCCD	001170044290	10/07/2021
4.01	HCI	Nguyễn Thị Mai Lan		Vợ	CCCD	001188025547	08/10/2021
4.02	HCI	Nguyễn Minh Tâm		Con			
4.03	HCI	Nguyễn Minh Tuệ		Con			
4.04	HCI	Nguyễn Minh Khuê		Con			
4.05	HCI	Nguyễn Văn Kỳ		Bố	CCCD	040059006602	11/08/2021
4.06	HCI	Nguyễn Thị Huy		Mẹ	CCCD	040163021289	29/01/2026
4.07	HCI	Nguyễn Thị Ngọc		Em gái	CCCD	040188022921	24/06/2022
4.08	HCI	Nguyễn Văn Đức		Em trai	CCCD	040095035337	25/09/2021
4.09	HCI	Nguyễn Văn Hào		Bố vợ	CCCD	001058002689	17/05/2021
4.10	HCI	Trịnh Thị Ba		Mẹ vợ	CCCD	001160049484	08/12/2021
5	HCI	Lại Hợp Duân	Thành viên Hội đồng quản trị		CCCD	034075012327	24/04/2021

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH
1	2	3	4	5	6	7	8
5.01	HCI	Lại Hợp Rỹ		Bố đẻ	CMND	150726286	31/03/2011
5.02	HCI	Phạm Thị Yên		Mẹ đẻ	CCCD	034153012807	06/09/2021
5.03	HCI	Vũ Thị Duyên		Vợ	CCCD	034176001699	06/08/2015
5.04	HCI	Lại Vũ Hợp Doanh		Con trai	CCCD	001203021699	19/04/2018
5.05	HCI	Lại Vũ Minh Anh		Con gái	CCCD	001308022638	21/02/2023
5.06	HCI	Lại Thị Đình		Em gái	CCCD	034180000662	20/11/2017
5.07	HCI	Lại Thị Duyên		Em gái	CCCD	034188000111	21/09/2021
5.08	HCI	Vũ Tiến Dư		Bố vợ	CCCD	034047003806	19/04/2021
5.09	HCI	Vũ Thị Nhạn		Mẹ vợ	CCCD	034149005674	19/04/2021
6	HCI	Nguyễn Thái Hà	Phó Tổng giám đốc		CCCD	031079018350	01/11/2021
6.01	HCI	Nguyễn Xuân Kiều		Bố đẻ	CCCD	035048006919	01/11/2021
6.02	HCI	Nguyễn Thị Minh Việt		Mẹ đẻ	CCCD	034149020749	01/11/2021
6.03	HCI	Nguyễn Văn Quý		Bố vợ	CCCD	035055004599	18/12/2021
6.04	HCI	Hoàng Thị Tứ		Mẹ vợ	CCCD	001157028241	24/07/2021
6.05	HCI	Nguyễn Văn Anh		Vợ	CCCD	001179012037	24/07/2021
6.06	HCI	Nguyễn Hà Linh		Con gái			
6.07	HCI	Nguyễn Việt Phúc		Con trai			
6.08	HCI	Nguyễn Thị Thanh Thùy		Chị gái	CCCD	031175014057	26/06/2021
6.09	HCI	Nguyễn Thị Thanh Hải		Chị gái	CCCD	031177003759	29/12/2022
6.10	HCI	Cty CP Đầu tư Xây dựng Hà Nội - An Dương		TCCLQ	ĐKKD	0102640922	01/02/2008
7	HCI	Phạm Hữu Việt Tiến	Trưởng ban kiểm soát		CCCD	031096017825	08/11/2022
7.01	HCI	Phạm Hữu Ngoan		Bố đẻ	CCCD	034058021155	10/08/2021
7.02	HCI	Nguyễn Thị Hương		Mẹ đẻ	CCCD	031168010013	10/03/2023
7.03	HCI	Phạm Hữu Toàn		Anh trai	CCCD	031090004619	29/05/2021
7.04	HCI	Nguyễn Thị Thạch Thảo		Chị dâu	CCCD	031195003976	26/08/2021
8	HCI	Nguyễn Thị Thúy Lan	TV. Ban kiểm soát		CCCD	036181022677	10/07/2021
8.01	HCI	Nguyễn Anh Hiến		Bố đẻ	CCCD	036052001322	25/04/2021
8.02	HCI	Phạm Thị Vòng		Mẹ đẻ	CCCD	036157001597	25/04/2021
8.03	HCI	Hồ Minh Hà		Chồng	CCCD	033072000027	10/07/2021
8.04	HCI	Hồ Hà Linh		Con gái	CCCD	001305006205	13/05/2021
8.05	HCI	Hồ Hà Anh Thư		Con gái	CCCD	001309045958	31/03/2023

Handwritten signature

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH
1	2	3	4	5	6	7	8
8.06	HCI	Nguyễn Thị Minh Hoi		Em gái	CCCD	036183016070	03/06/2022
8.07	HCI	Nguyễn Thu Nhân		Em gái	CCCD	036184018132	21/11/2024
8.08	HCI	Nguyễn Thu Hà		Em gái	CCCD	036191005139	23/11/2021
9	HCI	Phạm Vũ Trung Hiếu	TV. Ban kiểm soát		CCCD	036093008792	13/08/2022
9.01	HCI	Phạm Xuân Đức		Bố đẻ (đã mất)			
9.02	HCI	Vũ Thị Lệ Thương		Mẹ đẻ	CCCD	036169005479	13/08/2022
9.03	HCI	Nguyễn Thành Khanh		Bố vợ	CCCD	033064004210	27/12/2021
9.04	HCI	Đoàn Thị Bích Liên		Mẹ vợ	CCCD	031164022484	21/04/2021
9.05	HCI	Nguyễn Huyền Trang		Vợ	CCCD	001195028992	30/07/2021
9.06	HCI	Phạm Nguyễn Xuân Khôi		Con trai			
9.07	HCI	Phạm Nguyễn Anh Nhi		Con gái			
9.08	HCI	Phạm Thị Hà Phương		Chị gái	CCCD	036190008227	18/09/2019
10	HCI	Nguyễn Thị Hồng Hà	TP. Tài chính - KT		CCCD	030177017741	22/02/2022
10.01	HCI	Nguyễn Thế Tiến		Bố đẻ	CCCD	001048007031	16/04/2021
10.02	HCI	Trịnh Thị Thu Hồng		Mẹ đẻ	CCCD	040151000520	29/03/2021
10.03	HCI	Đào Văn Từ		Bố chồng (đã mất)			
10.04	HCI	Nguyễn Thị Sắc		Mẹ chồng	CCCD	026147000890	27/09/2021
10.05	HCI	Đào Quốc Bình		Chồng	CCCD	001071023714	22/02/2022
10.06	HCI	Đào Thị Hà Phương		Con gái	CCCD	001301001057	27/09/2021
10.07	HCI	Đào Phạm Nam Anh		Con trai			
10.08	HCI	Nguyễn Thế Hùng		Em trai	CCCD	031081026960	19/08/2021
11	HCI	Vũ Việt Hương	TP. Tổ chức - HC		CCCD	001174036449	09/08/2021
11.01	HCI	Vũ Cường		Bố đẻ (đã mất)			
11.02	HCI	Nguyễn Thị Ngọc Huệ		Mẹ đẻ (đã mất)			
11.03	HCI	Lương Đình Phùng		Bố chồng	CCCD	001043002029	17/05/2021
11.04	HCI	Cao Thị Quý		Mẹ chồng	CCCD	027148001679	01/05/2021
11.05	HCI	Lương Ngọc Quang		Chồng	CCCD	001073000413	10/07/2021
11.06	HCI	Lương Quang Tuấn		Con trai	CCCD	001203003015	13/05/2021
11.07	HCI	Lương Hiền Vy		Con gái	CCCD	001308058087	25/07/2022
11.08	HCI	Vũ Thị Thu Hường		Chị gái	CCCD	001170019674	25/02/2020
11.09	HCI	Vũ Việt Vương		Em trai	CMND	011737903	12/12/2012

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH
1	2	3	4	5	6	7	8
12	HCI	Nguyễn Văn Tiềm	TP. Dự án		CCCD	036079030054	03/05/2022
12.01	HCI	Nguyễn Thành Toan		Bố đẻ	CCCD	036055005087	21/06/2023
12.02	HCI	Nguyễn Thị Nhân		Mẹ đẻ	CCCD	036156000075	30/05/2022
12.03	HCI	Bùi Thị An		Vợ	CCCD	036179014106	03/05/2022
12.04	HCI	Nguyễn Bùi Thực Anh		Con gái	CCCD	036304001950	28/04/2022
12.05	HCI	Nguyễn Bùi Thái Anh		Con trai	CCCD	036207004787	27/04/2022
12.06	HCI	Nguyễn Thị Yên		Chị gái	CCCD	036177003099	27/05/2022
12.07	HCI	Nguyễn Thị Khánh		Em gái	CCCD	036189011270	25/04/2021
13	HCI	Nguyễn Thị Mai	nguyên TV. HĐQT (không còn là TV.HĐQT từ 20/04/2026)		CCCD	001170044290	10/07/2021
13.1	HCI	Nguyễn Văn Am		Bố đẻ			
13.2	HCI	Lê Thị Chuyển Nga		Mẹ đẻ	CMND	010243444	03/11/2017
13.3	HCI	Trương Thanh Chư		Bố chồng	CCCD	036039001105	21/04/2021
13.4	HCI	Nguyễn Thị Bàng		Mẹ chồng			
13.5	HCI	Trương Văn Du		Chồng	CMND	036059000038	12/12/2013
13.6	HCI	Trương Xuân Vũ		Con trai	CCCD	001092020605	07/09/2018
13.7	HCI	Trương Khánh Ly		Con gái	CMND	013545809	06/06/2012
13.8	HCI	Nguyễn Mạnh Hùng		Anh trai	CMND	011549580	10/11/2007
13.9	HCI	Hồ Thị Thu Hương		Chị dâu	CCCD	036171007397	10/05/2021
14	HCI	Bùi Như Thanh	TB. Kiểm soát (không còn là TBKS từ 20/04/2026)		CMND	135078575	11/12/2021
14.1	HCI	Bùi Như Thắng		Bố đẻ			
14.2	HCI	Bùi Thị Nghĩa		Mẹ đẻ	CMND	135766855	15/03/2012
14.3	HCI	Phạm Văn Tằng		Bố vợ	CCCD	034047002064	13/08/2021
14.4	HCI	Nguyễn Thị Thúy		Mẹ vợ	CCCD	034148003016	13/08/2021
14.5	HCI	Phạm Thị Thanh Thủy		Vợ	CCCD	034183012366	14/04/2020
14.6	HCI	Bùi Khánh Chi		Con gái			
14.7	HCI	Bùi Anh Minh		Con trai			
14.8	HCI	Bùi Gia Khánh		Con trai			

STT	Mã chứng khoán	Họ và tên	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, CCCD, Hộ chiếu, ĐKKD)	Số giấy NSH	Ngày cấp giấy NSH
1	2	3	4	5	6	7	8

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(người đại diện theo pháp luật)

NGƯỜI LẬP

[Handwritten signature]

Vũ Việt Hương



Trần Trọng Bình



THÔNG TIN VỀ QUẢN TRỊ CÔNG TY 6 THÁNG NĂM 2026

Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội
Mã chứng khoán: HCI

STT	Tiêu chí đánh giá	06-Thg5-26	
		Câu trả lời	Cung cấp thông tin bổ sung (nếu có)
1	Tỷ lệ sở hữu của cổ đông Nhà nước (%)	30%	
2	Mô hình công ty (1 hoặc 2) - 1: Theo điểm a khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020 - 2: Theo điểm b khoản 1 Điều 137 Luật Doanh nghiệp 2020	1	
3	Số lượng người đại diện theo pháp luật của công ty?	1	
4	Điều lệ đã sửa đổi theo Luật doanh nghiệp 2020 (Có/Không)?	Không	
5	Công ty ban hành Quy chế nội bộ về quản trị công ty theo Luật Doanh nghiệp 2020 và Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020	Không	
6	Ngày tổ chức ĐHĐCĐ thường niên	20/04/2026	
7	Ngày đăng tải tài liệu ĐHĐCĐ thường niên trong kỳ báo cáo	20/04/2026	
8	Ngày công bố Nghị quyết và Biên bản Đại hội đồng cổ đông	20/04/2026	
9	Công ty tổ chức Đại hội đồng cổ đông thành công ở lần thứ mấy (1/2/3)	1	
10	Công ty có bị khiếu kiện về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên không? (Có/Không)	Không	
11	Số lần bị Sở Giao dịch Chứng khoán nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông	0	
12	Số lần bị UBCKNN nhắc nhở, lưu ý liên quan đến việc tổ chức và công bố thông tin về Đại hội đồng cổ đông	0	
13	Số lượng thành viên Hội đồng quản trị	5	
14	Số lượng thành viên Hội đồng quản trị độc lập	1	
15	Chủ tịch HĐQT kiêm nhiệm Tổng giám đốc/Giám đốc (Có/Không)	Không	
16	Số lượng cuộc họp HĐQT trong kỳ báo cáo	2	
17	Tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị (Có/Không)	Không	
18	Tên các tiểu ban trực thuộc Hội đồng quản trị		
19	Công ty có thành viên HĐQT độc lập phụ trách vấn đề lương thưởng, nhân sự (có/không)	Không	
20	Công ty có bổ nhiệm người phụ trách Quản trị công ty	Có	
21	Trưởng BKS có làm việc chuyên trách tại công ty không	Không	
22	Số lượng TV Ban Kiểm soát	3	



Handwritten signature

23	Số lượng kiểm soát viên là người liên quan của Thành viên HĐQT, Giám đốc/ Tổng Giám đốc và người quản lý khác (Liệt kê tên của kiểm soát viên là người liên quan, nếu có)	0	
24	Số lượng kiểm soát viên nắm giữ chức vụ quản lý (Liệt kê danh sách và chức vụ, nếu có)	0	
25	Số lượng kiểm soát viên là người trong bộ phận kế toán tài chính hay nhân viên công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán cho công ty trong vòng 3 năm trước khi được bầu vào BKS (Có/Không)	Không	
26	Số lượng cuộc họp Ban kiểm soát (Câu hỏi đối với công ty hoạt động theo mô hình 1)	2	
27	Công ty có Ủy ban kiểm toán không (Có/Không)	Không	
28	Ủy ban kiểm toán trực thuộc bộ phận HĐQT	Không	
29	Số lượng thành viên Ủy ban kiểm toán	Không	
30	Số lượng cuộc họp của Ủy ban kiểm toán	Không	
31	Website của công ty cung cấp đầy đủ thông tin cho cổ đông theo quy định (Có/Không)	Có	
32	Công ty trả cổ tức trong vòng 6 tháng từ ngày kết thúc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên trong kỳ báo cáo (Có/Không)	Không	Không có lợi nhuận
33	Công ty có bị sở GD&ĐT hoặc UBNDNN nhắc nhở, lưu ý về giao dịch với các bên liên quan không (Có/Không)	Không	

Người lập biểu

Vũ Việt Hương

Người đại diện theo pháp luật



Trần Trọng Bình



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG HÀ NỘI
-HANCIC-CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 170 /TB - CT

Hà Nội, ngày 22 tháng 07 năm 2026

DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NHÀ NƯỚC, CỔ ĐÔNG LỚNKính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Mã chứng khoán: HCI – chốt ngày 20/03/2026

TT	Tên cá nhân/tổ chức (người đại diện)	Phân loại cổ đông		Số CMND	Ngày cấp	Số lượng CP nắm giữ	Tỷ lệ CP nắm giữ (%)	Ghi chú
		Cổ đông nhà nước	Cổ đông lớn					
1	TCT Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội	X		0100977705	27/03/2014	1.569.840	30%	
	Người Đại diện:							
	Nguyễn Tử Quang			030077006586	01/07/2019	1.046.400		
	Nguyễn Thị Thúy Lan			036181022677	10/07/2021	523.440		
2	Trần Thị Thu		X	034187009859	08/12/2021	1.029.180	19,67%	
3	Vũ Mạnh Quyền		X	013111378	18/8/2008	826.680	15,8%	
4	Vũ Hoàng Yến		X	036186008433	30/06/2022	399.984	7,64%	
5	Phạm Thu Huyền		X	031100882564	27/12/2021	387.916	7,41%	
6	Trần Trọng Bình		X	001070011799	13/04/2017	265.128	5,07%	

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT CÔNG TY


Trần Trọng Bình